

Firma

■ Usługi i zlecenia

■ Bank dla firmy

■ Podatki

■ Dotacje UE

■ Windykacja

■ Faktoring

■ Leasing

■ Technologie

■ Venture Capital

■ Twoja-Firma.pl

■ MamBiznes.pl

■ Formularze

■ Poradniki

■ Akty prawne

Księgarnia



Sekrety skutecznych prezentacji multimedialnych. Wydanie II rozszerzone

Cena: 37 zł

Najpopularniejsze

Masz stronę WWW? Zaczynj zarabiać
2011-06-20 06:00

TwB: Nie daj się inflacji
2011-06-20 05:59

Zakupy internetowe - tak, ale tylko z bezpiecznym systemem płatności
2011-06-20 13:35

Uważaj na opodatkowanie odsetek bankowych
2011-06-20 12:02

91 osób zginęło w pierwszym tygodniu pracy
2011-06-21 08:33

Nawet 3500 euro za miesiąc pracy wakacyjnej w Niemczech
2011-06-20 12:03

Pozew grupowy przedsiębiorców przeciwko ZUS-owi
2011-06-21 08:00

ZUS: Gwarant niskiego świadczenia
2011-06-21 07:11

Nowa generacja połączeń w sieci
2011-06-19 12:00

SDK Kinect dla Windows
2011-06-19 08:00

Bankier TV
POLSKI PORTAL FINANSOWY

○ **Kwaśniewski: Przedsiębiorca nie może wierzyć jedynie w łut szczęścia**

○ **Czy to koniec budek**

Źródło: BankierPress

2011-06-21 12:30

PPP szansą na nowe żłobki i przedszkola



Prywatni inwestorzy chętnie wesprą samorządowców w realizacji nowych zadań nałożonych gminom przez rząd. - Przedsiębiorcy są zainteresowani budową i finansowaniem obiektów edukacyjnych, a sektor publiczny przecież potrzebuje tego typu rozwiązań – mówi Tomasz Wojtczak, autor nowatorskiego programu Opiekaprojekt.pl i członek prezydium RIPH w Tarnowskich Górach.

Rząd nakłada coraz to nowe zadania na gminy nie zapewniając pieniędzy na ich wykonanie z budżetu centralnego. Nowa ustawa o wspieraniu rodziny i opiece zastępczej, ustawa o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 oraz ustawa o drogach publicznych – to tylko niektóre z nowelizacji uchwalonych przez sejm mimo protestów samorządowców. W wyniku tego sytuacja wielu polskich gmin staje się wręcz dramatyczna. Na realizację nowych zadań przedstawiciele gmin pieniądze muszą znaleźć we własnych budżetach, których ostateczny termin uchwalenia upłynął 31 marca. Efekt? Wzrost zadłużenia samorządów, podnoszenie cen usług opiekuńczych dla najmłodszych oraz protesty mieszkańców. Szansą w pozyskaniu nowych źródeł finansowania są inwestorzy prywatni, którzy w ramach partnerstwa mogą nie tylko pomóc gminom w dostarczaniu usług swoim mieszkańcom, ale też przynieść oszczędności.



- Dotychczasowe doświadczenie wskazuje, że pilną koniecznością jest poszukiwanie nowych form finansowania przedsięwzięć stanowiących zadania własne samorządów. Jednym z nich jest powszechnie stosowane na Zachodzie, a u nas jeszcze mało - Partnerstwo Publiczno-Prywatne. Alternatywą dla tej formuły jest pomoc Unii Europejskiej – na którą się nie zanosi – lub zamieszczenie problemów na które obecnie nie mają samorządy środków pod dywan. Problemy o których mówię wiążą się ze zjawiskami demograficznymi, których nie rozwiązanie dzisiaj, zaowocuje bardzo negatywnymi konsekwencjami w przyszłości – mówi Tomasz Wojtczak z Opiekaprojekt.pl, członek prezydium RIPH w Tarnowskich Górach.

- Rozporządzenie ministra Rostowskiego z 23 grudnia 2010 r. zmieniło wiele. W ostatnim czasie gminy znowu dociążone są finansowo przez podwyżki w oświacie i zmiany zasad finansowania przedszkoli. Stąd sytuacja wielu gmin w tej chwili jest wręcz dramatyczna. Ale ten stan powołuje również intensywne myślenie jak rozwiązywać problemy samorządu przy udziale strony prywatnej – mówi Gabriel Tobor, burmistrz gminy Radzionków, która jako pierwsza w Polsce zrealizowała inwestycję w formule PPP.

Przedsiębiorcy chcą budować żłobki i przedszkola

W Polsce, według danych z Fundacji Centrum PPP, obecnie rozważanych jest 120 projektów w formule PPP. Dotyczą one głównie infrastruktury sportowo - rekreacyjnej i komunalnej oraz związanej z transportem, w tym parkingów. Na tle projektów realizowanych w Europie stosunkowo niewiele jest projektów z sektora edukacji, ochrony środowiska i ochrony zdrowia.

- Jednym z bardziej obiecujących obszarów współpracy publiczno-prywatnej jest sektor edukacji. W modelu PPP można bowiem budować żłobki, przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja i inne obiekty edukacyjne. Wydaje się przy tym, że optymalnym rozwiązaniem jest tu oparcie umowy PPP o opłatę za dostępność. Rola inwestora prywatnego polega zatem na zaprojektowaniu, budowie, sfinansowaniu i utrzymaniu obiektu na odpowiednim poziomie technicznym. Oczywiście, możliwe jest także bezpośrednie zarządzanie obiektem przez inwestora, włącznie ze świadczeniem usług edukacyjnych. W pewnych przypadkach zastosowanie znaleźć może również koncesja na roboty budowlane, gdy poza godzinami lekcyjnymi świadczone będą dodatkowe

z kebabami?

Jak wybrać dobrą firmę windykacyjną?

więcej »

usługi komercyjne. – mówi Rafał Cieślak z Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz.

Wydatków nigdy nam nie brakuje, skąd wziąć gotówkę?

- Przedsiębiorcy są zainteresowani budową i finansowaniem obiektów edukacyjnych, a sektor publiczny przecież potrzebuje tego typu rozwiązań. Szczegółowa analiza przedsięwzięcia pod kątem potencjału demograficznego, popytu na usługi oferowane przez projekt, kosztów budowy lub remontu obiektów leży po stronie publicznej, ale my przedsiębiorcy możemy przecież podpowiadać pewne rozwiązania i chętnie to zrobimy - przekonuje Tomasz Wojtczak z Opiekaprojekt.pl, członek prezydium RIPH w Tarnowskich Górach.

W PPP wygrywają obie strony

Dotychczas w Polsce w ramach PPP podpisano 18 umów i koncesji, których wartość w latach 2009-2010 wyniosła ok. 500 mln zł. Wartość największego projektu budowy Term Gostynińskich wyniosła ok. 300 mln zł. Średnia wielkość pozostałych 17 projektów to ok. 13 mln zł. Jednak w porównaniu z innymi krajami Europy zostajemy daleko w tyle, a wynika to głównie z powodu braku wiedzy odnośnie zasad realizacji PPP i procedur temu towarzyszących.

- Gminy nie do końca zdają sobie sprawę na czym polega partnerstwo, często błędnie upatrują w nim źródła darmowego kapitału. Przy PPP cała sztuka polega na znalezieniu wspólnego mianownika między celami przedsiębiorcy (godziwym zyskiem), a celami podmiotów publicznych (dostarczenie społeczeństwu wysokiej jakości usług publicznych). Do tradycyjnych, typowych barier należą też opory mentalne przed współpracą z biznesem, brak konkretnych pomysłów na projekty PPP, czy niechęć do angażowania zewnętrznych doradców – mówi Rafał Cieślak z Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz.

Czwarte „P” to straszak wyspany z palca



Niestety wśród wielu samorządowców nadal funkcjonuje przekonanie, że z PPP nieodłącznie wiąże się tzw. czwarte P, czyli prokuratura.

- Tzw. „czwarte P” to mit, straszak wyspany z palca. Nie ma czegoś takiego jak „czwarte P”. W praktyce przy projektach PPP tego typu sytuacje nie miały miejsca, więc tematu też nie ma. Osobiście coraz bardziej drażnią mnie opowieści o „prokuratorze” jako czwartym P,

myślę że prokuratorom również się to nie bardzo podoba. Na zlecenie Ministra Gospodarki przeszkoliliśmy zarówno CBA, CBS, Policję i Prokuraturę, jak też Najwyższą Izbę Kontroli. Nikt nie ma negatywnego nastawienia do PPP. Wręcz przeciwnie – np. policja sama zamierza korzystać z tej formuły – przekonuje Cieślak.

- Ustawa nadając ramowe ujęcie PPP umożliwia szerszy wachlarz zastosowań. Niewielka ilość projektów PPP, to nie bariery prawne, ale mentalność urzędników, brak wiedzy i doświadczeń. Ważne jest dzisiaj podejście do prawa, w gospodarce co nie jest zabronione jest dozwolone, w sferze publicznej można tylko to co jest zapisane. Ten dualizm jest dzisiaj problemem - mówi Gabriel Tobor, burmistrz gminy Radzionków.

Oszczędności dzięki PPP

Inwestycje w formule partnerstwa prywatno-publicznego to perspektywa dla rozwoju samorządów, zwłaszcza w obliczu kończących się środków unijnych. Choć na zachodzie inwestycje realizowane w ramach PPP nie są nowością, polskie samorządy niezbyt chętnie angażują się w projekty w tej formule.

- Trzeba przełamać istniejące bariery i rozwiązać wszelkie wątpliwości i obawy związane z PPP. Partner prywatny i publiczny wspólnie mogą wypracować rozwiązania korzystne dla obu stron, których wartością dodaną mogą być też dodatkowe oszczędności dla gmin – twierdzi Tomasz Wojtczak z Opiekaprojekt.pl, członek prezydium RIPH w Tarnowskich Górach.



Potrzebujesz więcej firmowych informacji? Chcesz rozwiązać swoje wątpliwości? Wejdź na zakładkę [Firma](#)

Niezbędnik przedsiębiorcy
Skale podatkowe
Odsetki ustawowe i od zaległości podatkowych
Podstawa wymiaru składki ZUS
Wynagrodzenia
Koszty uzyskania przychodów
Oplaty lokalne
Ryczałty i diety
Wynagrodzenia przeciętne
Podatek od czynności cywilnoprawnych
Podatek od nieruchomości
Kursy walut NBP
Kursy celne

Narzędzia
Zestawienie kredytów
Kalkulator płacowy
Kalkulator odsetek podatkowych i ustawowych
Kalkulator podatku VAT
Kalkulator amortyzacyjny
Oblicz rzeczywiste oprocentowanie kredytu
Kalkulator leasingowy dla osób prawnych
Akty prawne: Dziennik Ustaw, Monitor Polski
Znajdź doradcę ds. funduszy UE
Fundusze UE dla Twojej firmy
Centra Informacyjne o UE
Wyszukiwarka oddziałów ZUS

więcej narzędzi...

Słownik

Wpisz szukane słowo

[Podatek dochodowy od osób fizycznych:](#)

Świadczenie na rzecz państwa, które każda osoba fizyczna ma obowiązek uiścić; ...

[zobacz pozostałe hasła...](#)

Bankier poleca

Zdobądź klientów z rynku polsko-niemieckiego

Dla firm niemieckich w Polsce jak i dla Polaków chcących zaistnieć na rynku niemieckim Polsko-Niemiecka Izba Przemysłowo-Handlowa jest kontaktem numer jeden. Media, które wydajemy cieszą się dużym zainteresowaniem.



Fundusze UE dla Twojej firmy

Sprawdź z jakiego programu realizowanego we współpracy z Unią Europejską może skorzystać Twoja firma. Wybierz odpowiedni rodzaj funduszu i uzyskaj wsparcie z Unii Europejskiej!



Prawo w zasięgu ręki

Znajdź akty prawne potrzebne i niezbędne w prowadzeniu biznesu lub w codziennej pracy. Wszystkie ustawy i rozporządzenia teraz dostępne w portalu Bankier.pl.



Zamów bezpłatny Tygodnik Firma

Najważniejsze dla prowadzenia Twojego biznesu wydarzenia tygodnia w gospodarce, informacje o zmianach podatkowych. Kalendarium zmian prawnych i podatkowych, niezbędne wskaźniki, w tym np. kursy celne. Wszystko to i wiele więcej w bezpłatnym Tygodniku Firma.



Archiwum kursów walutowych NBP

Wybierz daty lub okres z jakiego chcesz pobrać dane o średnich kursach NBP w formie tabeli, wykresu, pliku xls, csv lub txt. Dostępna jest opcja kursów celnych.

W efekcie zawarcia kontraktu z partnerem prywatnym gmina Radzionków, która jako pierwsza w Polsce zrealizowała projekt w formule PPP, ma gwarantowane 300.000 zł oszczędności, a szacowanych kolejne 417 000,00 zł.

- *Biorąc pod uwagę powyższe koniecznym jest stworzenie odpowiedniego klimatu dla tej formy współpracy pomiędzy samorządem, a prywatnymi przedsiębiorcami. Państwo musi tą formę bardzo otwarcie wesprzeć i zachęcać do jej stosowania. Służyć temu powinna szeroko nagłośniona akcja edukacyjna skierowana do gmin i przedsiębiorców, aby przełamać istniejące wciąż wątpliwości jednych i drugich, przy wykorzystaniu organizacji samorządowych oraz zrzeszających przedsiębiorców – przekonuje Wojtczak z Opiekaprojekt.pl.*

Tomasza Wojtczak

Zobacz też:

- » [Komercyjne finansowanie lokomotyw rozwoju regionalnego wobec ograniczeń wzrostu długu publicznego](#)
- » [Hybrydowe PPP](#)
- » [Więcej inwestycji dzięki formule PPP](#)



Komentarze do artykułu

Dodaj komentarz