



Tematy: ochrona zdrowia, partnerstwo publiczno-prywatne, szpitale

12 października 2011 r.



poprzedni artykuł

Za palenie śmieci w piecu grozi 30 dni aresztu

## Partnerstwo publiczno-prywatne leczy także służbę zdrowia



**Obowiązujące od 2,5 roku przepisy o partnerstwie publiczno-prywatnym oraz o koncesjach na roboty budowlane i usługi zdają egzamin. Także na rynku usług medycznych. Na ich podstawie prywatni przedsiębiorcy na gruntach samorządów budują stacje dializ, poradnie nefrologiczne, ośrodki opieki, a nawet całe szpitale. Potem bezpłatnie świadczą usługi na rzecz pacjentów. Na koniec umowy po 15 – 30 latach szpitale, oddziały i poradnie wracają do strony publicznej. Dotąd nawiązano współpracę przy ośmiu takich projektach.**



Rafał Cieślak | wspólnik zarządzający w Kancelarii Cieślak & Kordasiewicz

Galeria zdjęć: 1 z 2

Ich inicjatorami po stronie publicznej były szpitale, gminy oraz powiaty. Sukcesem, czyli podpisaniem umowy, zakończyły się już 4 projekty. Tak wynika z najnowszego raportu Partnerstwo publiczno-prywatne w sektorze ochrony zdrowia w Polsce. Jego autorem jest Kancelaria Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz.

### PPP w Żywcu

Najpopularniejszym modelem współpracy są koncesje na roboty budowlane. Ale sięgano także po bardziej skomplikowane procedury PPP odnoszące się do prawa zamówień publicznych. Wówczas partnera prywatnego wybierano, w swego rodzaju negocjacjach, czyli w trybie dialogu konkurencyjnego. Tak powstaje szpital powiatowy w Żywcu. Powiat we wrześniu podpisał umowę ze spółką kanadyjską Inter Health Canada Limited. Szacowana wartość kontraktu to 240 mln zł. Nowa placówka ma zaoferować 340 łóżek. Współpraca ze stroną publiczną ma trwać 30

lat.

– Umowa jest warunkowa. Teraz strona prywatna musi w ciągu 11 miesięcy zamknąć finansowanie projektu – mówi Andrzej Kalata, wicestarosta żywiecki.

Według niego PPP to najatrakcyjniejsza dla samorządów forma finansowania inwestycji. Jest ona o wiele bardziej korzystna niż klasyczne zamówienie publiczne, przy którym strona publiczna musi za budowę np. szpitala zapłacić z własnej kasy.

– Natomiast przy PPP partner prywatny projektuje, buduje i prowadzi przedsięwzięcie przez 30 lat i na swoje barki bierze odpowiedzialność, że przedsięwzięcie się powiedzie – mówi Andrzej Kalata.

Jego zdaniem samorządy powinny sięgać po PPP, gdy brakuje im środków na kolejne inwestycje.

– Nas absolutnie nie byłoby stać na samodzielnej budowę szpitala, więc nie mieliśmy właściwie wyjścia. Staliśmy przed wyborem – albo będziemy mieli nowy szpital w formie PPP, albo wcale – mówi Andrzej Kalata, wicestarosta żywiecki.

Obecny szpital pamięta czasy Habsburgów, mieści się w kilku niepołączonych budynkach. Powiat nie ma na remonty. Liczy, że po zakończeniu umowy PPP uzyska nowoczesny ośrodek.

### Ryzyko firm

Inwestycje realizowane w formule PPP to ryzyko dla strony prywatnej.

– Przedsiębiorca musi sam na tym zarobić. Nasz inwestor, spółka kanadyjska, specjalizuje się w prowadzeniu szpitali w formule PPP. To jej pierwszy projekt w Europie kontynentalnej. Mają za to kilka szpitali w Anglii. Nawet dla nich to duże wyzwanie – mówi Andrzej Kalata, wicestarosta żywiecki.

Najmniejszą gminą, która zdecydowała się na zastosowanie PPP, jest Kobylnica. Ma tam powstać ośrodek opiekuńczo-leczniczy.

Strona prywatna podejmie się przebudowy istniejącego budynku w stanie surowym na zakład tego typu. Zgłosił się jeden kontrahent prywatny, SON Sp. z o.o. Podjął się wykończenia budynku i dostosowania go do użytku. Potem będzie przez 30 lat świadczył tam usługi opieki zdrowotnej.

– Po zakończeniu umowy budynek wróci w ręce samorządu – mówi Marta Prezlata z urzędu gminy Kobylnica.

### Walka o kontrakt

Z raportu wynika, że wielu inwestorów nie decyduje się na PPP ze względu na nadmierne ryzyko gospodarcze.

– Sektor prywatny podkreśla nierealne oczekiwania strony publicznej odnośnie do opłacalności planowanych projektów i ograniczenie jej udziału do wkładu własnego w postaci nieruchomości – wskazuje raport.

### Wiadomości

najważniejsze

z ostatniej chwili



**Kierunki zamawiane po 3 latach: 148 absolwentów za 53 mln zł**

Pilotażowy program kierunków zamawianych, czyli tych najbardziej potrzebnych polskiej gospodarce, kończy się fiaskiem. Rozpoczęte trzy lata temu studia dotowane przez UE ukończyła zaledwie co piąta osoba. Pierwsi absolwenci kierunków zamawianych weszli na rynek pracy. Rezultaty pilotażu, na który resort nauki wydał 53 mln zł, są zatrważające. Dotowane przez UE studia licencjackie rozpoczęło w 2008 roku 714 osób, a do lipca ukończyło je 148.

- ▶ Ile zarabiają nauczyciele w Polsce?
- ▶ Ostre hamowanie schetynowek
- ▶ Zmiana właściciela sieci Plus zmieni rynek komórkowy. Klienci zaoszczędzą miliardy
- ▶ Za palenie śmieci w piecu grozi 30 dni aresztu
- ▶ Wakacje podatkowe obejmą też dobudowaną część lokalu
- ▶ Państwowe szkolenia i kursy dla urzędników to fikcja
- ▶ Pojawia się więcej bankomatów. Nie wiadomo jednak, kto je postawił
- ▶ Koszt opłat z rejestru testamentów bez odliczenia
- ▶ Druga fala zarobkowej emigracji. Gdzie wyjeżdżamy za pracą?

### Galerie



**Japonia 7 miesięcy po trzęsieniu ziemi i tsunami**

### Newsletter



Bądź na bieżąco ze zmianami w prawie. Najświeższe informacje, porady i orzecznictwo z prawa cywilnego i gospodarczego. Zapisz się na **bezpłatny** newsletter GazetaPrawna.pl

wpisz swój email:

ZAPISZ SIĘ

### Najczęściej w dziale Prawo:

czytane

komentowane

polecane

1. Prawnicy łowią piratów w sieci

Inwestorzy obawiają się zaangażowania w długoletnie przedsięwzięcia, nie mając gwarancji otrzymywania przez cały okres umowy zapłaty za dostarczane świadczenia zdrowotne. Jest to związane z brakiem możliwości zawierania wieloletnich kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Z kolei samorządy nieufnie podchodzą do PPP w sektorze zdrowotnym, aby nie narazić się na zarzut prywatyzacji służby zdrowia, z którą często mylone jest PPP.

### Przy koncesjach przedsiębiorca bierze na siebie większość ryzyka

Większość projektów PPP w sektorze zdrowotnym to koncesje na roboty budowlane. Na czym polega ten model?

Koncesję charakteryzuje konieczność przeniesienia zasadniczej części ryzyka ekonomicznego projektu na stronę prywatną. W przypadku ochrony zdrowia oznacza to zarówno zapewnienie finansowania nowej inwestycji (np. nowego oddziału szpitalnego), jak też uzyskiwanie dochodów głównie ze świadczenia usług medycznych. Podmiot publiczny przekazuje tu zwyczajowo teren pod inwestycję i proponuje wsparcie administracyjne, ewentualnie ulgi podatkowe itp. Tego typu projekty zrealizowano np. w Jaworznie i Kobylnicy. W obu przypadkach usługi medyczne współfinansowane są głównie z NFZ, a ryzyko uzyskania kontraktu spoczywa na prywatnej spółce.

### Czy ryzyko uzyskania kontraktu zawsze obciąża firmę?

Zasadniczym ryzykiem partnera prywatnego w sektorze ochrony zdrowia jest właśnie kontrakt z NFZ. W modelu koncesyjnym praktycznie zawsze on będzie ponosił to ryzyko. W modelu PPP – może być ono podzielone w sposób zapewniający ciągłość wykonywania świadczeń medycznych. W przypadku budowy szpitala w Żywcu strona publiczna zobowiązała się do finansowania działalności partnera przez kilka lat w razie nieuzyskania takiego kontraktu.

### Jak ma się PPP w opiece zdrowotnej do prywatyzacji czy komercjalizacji?

PPP to coś pomiędzy komercjalizacją a prywatyzacją. Komercjalizacja polega na zmianie formy prawnej podmiotu leczniczego z SP ZOZ na spółkę prawa handlowego. Prywatyzacja to z kolei sprzedaż majątku publicznego na rzecz firm. PPP z jednej strony bliskie jest prywatyzacji, gdyż partner prywatny finansuje budowę obiektów i je utrzymuje (może też zarządzać usługami), z drugiej zaś – własność mienia pozostaje przy podmiocie publicznym. Każda z tych form wiąże się z urynkowaniem usług medycznych.

Źródło: Dziennik Gazeta Prawna

Artykuł z dnia: 2011-10-12

Autor: Ewa Ivanova



e-mail



teksty autora

- ▶ Państwo ukrywa za dużo informacji
- ▶ Przetargi: ułatwienia nie mogą eliminować konkurencji



Follow @Gazeta\_Prawna · 1,635 followers

### Podobne artykuły:

- ▶ Partnerzy prywatni mogą usprawnić działalność publicznych szpitali
- ▶ Szpitale zyskały kolejne 2 lata na zbudowanie ładowisk
- ▶ NFZ nie chce zwracać szpitalom za nadwykonania
- ▶ NFZ namawia szpitale: nie leczcie
- ▶ Sikora: Pacjenci w oparach reformy zdrowia

### Tematy:

- ▶ ochrona zdrowia
- ▶ partnerstwo publiczno-prywatne
- ▶ szpitale



Zobacz e-wydanie Dziennika Gazety Prawnej, z którego pochodzi artykuł.

AAA

Rozmiar tekstu



Poleć znajomemu



Drukuj



Liczba komentarzy



Wypok.pl



Blip.pl



Kup licencję

Gazeta Prawna on Facebook

## Dodaj komentarz

Autor

wyślij

Uwaga, Twój komentarz może pojawić się z opóźnieniem do 10 minut.

Zanim dodasz komentarz - zapoznaj się z zasadami komentowania artykułów.

Widzisz naruszenie regulaminu? Zgłoś je!

Żadna część jak i całość utworów zawartych w dzienniku nie może być powielana i rozpowszechniana lub dalej rozpowszechniana w jakiegokolwiek formie i w jakikolwiek sposób (w tym także elektroniczny lub mechaniczny lub inny albo na wszelkich polach eksploatacji) włącznie z kopiowaniem, szeroko pojętą digitalizacją, fotokopiowaniem lub kopiowaniem, w tym także zamieszczaniem w Internecie - bez pisemnej zgody Infor Biznes Sp. z o.o.

Jakiegokolwiek użycie lub wykorzystanie utworów w całości lub w części bez zgody Infor Biznes Sp. z o.o. lub autorów z naruszeniem prawa jest zabronione pod groźbą kary i może być ścigane prawnie.

## Po godzinach



2. Odwrócona hipoteka: Ustawodawca się spóźnił, seniorzy tracą mieszkania
3. Do więzienia na 5 lat za zaniżenie ceny mieszkania
4. Aplikacja ogólna: oto pytano dzisiaj kandydatów podczas testu
5. Będą masowe eksmisje z mieszkań komunalnych

TANIA ENERGIA dla firm. Obniż miesięczne rachunki o 20%!

Najtańsze kredyty mieszkaniowe. Ponad 30 banków w 1 miejscu!

LOKATY nawet 10% - oblicz, ile zarobisz!

Ranking KONT oszczędnościowych - wybierz najlepsze!

Brakuje GOTÓWKI? Sprawdź najtańsze pożyczki!

### Sonda:

Co jest ważniejsze dla Polaków i na co przeznaczyć więcej pieniędzy

- Budowę autostrad
- Budowę lokalnych dróg (tzw. schetyńówek)

Głosuj

Poprzednie głosowania

## Tematy i serwisy tematyczne

popularne wszystkie serwisy

kredyty hipoteczne

emerytury pomostowe

finanse

PKB

rynek pracy

nauczyciele

pracownik

z kraju

zawody prawnicze

banki

emerytury

internet

OFE

podatek dochodowy

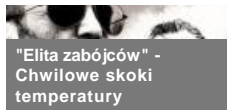


- Czas głodowych czynszów
- Wyprzedaże rocznika 2011
- Gminy rezygnują z dochodów

Wyszukaj w eDGP - wpisz tekst

Wyszukaj

e-Dziennik Gazeta Prawna



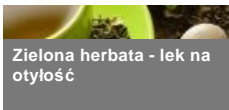
"Elita zabójców" - Chwilowe skoki temperatury



Nowe iPod Touch i iPod Nano



Sarah Jessica Parker w adaptacji światowego bestsellera



Zielona herbata - lek na otyłość



BIZNES I PRAWO GOSPODARCZE

### Ostre hamowanie schetynówek. Samorządów już nie stać na remonty dróg

Samorzady masowo rezygnują z inwestycji w drogi lokalne. W tegorocznym naborze o dofinansowanie gminy i powiaty złożyły o połowę mniej wniosków niż przed rokiem.



WIADOMOŚCI Z KRAJU I ZE ŚWIATA

### Palikot: zamiast rządu PO-PSL rząd PO z udziałem naszych fachowców

Janusz Palikot uważa, że większość Polaków nie chce koalicji PO-PSL. Proponuje poparcie swego Ruchu dla rządu Donalda Tuska z udziałem wskazanych przez Ruch "bezpartyjnych, czy ponadpartyjnych" fachowców.

## Serwisy GP

**Biznes** • Biznes i energia | Biznes i zdrowie | CSR - odpowiedzialny biznes | e-Podpis | Ekologia | Faktoring w Twojej firmie | Fundusze unijne | Internet | Moja firma | Moje nieruchomości | Mój portfel | Obrót bezgotówkowy | Poradnik emigranta | Samochód w firmie | Transport | **Prawo** • Zamówienia publiczne | Nowe prawo - ekspertyzy | Umowy - analiza prawna | Prawo autorskie | Samorząd | Poradnik konsumenta | Drogi zaufania | **Praca** • Emerytury i renty | Kodeks pracy | Pakiet na kryzys | Praca i kariera | Studia podyplomowe | Vademecum studenta | **Podatki** • Nowy VAT | PIT 2010 | PIT 2009 |

serwisy Gazety Prawnej >>>

poprzedni

następny

### Galerie zdjęć



Japonia 7 miesięcy po trzęsieniu ziemi i tsunami



Wieczór wyborczy w obiektywie



Pierwszy Boeing 787 trafił do właściciela



Zobacz, jak głosowały VIP-y



Wybory w obiektywie: Zobacz jak Polacy wybierają nowy Sejm i Senat



Demonstracja w Londynie w 10. rocznicę wojny afgańskiej

## Prawo. GazetaPrawna.pl

### Prawo i wymiar sprawiedliwości

• cywilne • karne • rodzinne • konstytucyjne  
• administracyjne • gospodarcze • unijne • budowlane  
• drogowe • lokatorskie • spółdzielcze wymiar  
sprawiedliwości • pozwy zbiorowe zawody  
prawnicze • partnerstwo publiczno-prywatne

Radcy prawni

### Przydatne narzędzia

**Kalkulatory:**  
**Wskaźniki i stawki**  
**Newslettery**  
**Umowy i formularze**  
**Encyklopedia**  
**E-poradniki**

Dziennik Gazeta Prawna

## Kancelaria Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz



**Gazeta:** prawo.gazetaprawna.pl

**Tytuł:** Partnerstwo publiczno-prywatne leczy także służbę zdrowia

**Data:** 12.10.2011

---

Copyright INFOR BIZNES SP. Z O.O. | Kup licencję

 RSS |  WIDGETY GP | Patronaty | Reklama | Pracuj z nami | Ochrona prywatności | Regulamin | Kontakt

| Komunikaty | Zamów ogłoszenie | Kredyty gotówkowe | Lokaty | Konta | Energia