

INWESTYCJE Budowa autostrad

Będzie łatwiej uzyskać koncesje na drogi

PROJEKT

Inwestorzy nie będą musieli spełniać narzuconych przez ustawę, sztywnych kryteriów dotyczących kapitału zakładowego czy formy spółki.

Posłowie PO chcą wyeliminować ograniczenia, które dziś utrudniają firmom dostęp do kontraktów. Chodzi o to, że na razie o koncesje na budowę płatnych autostrad mogą się ubiegać firmy w ściśle określonych formach spółek i o określonym kapitale. Przepisy narzucają też ich minimalny kapitał zakładowy i przedmiot działalności statutowej. Z tego wszystkiego chcą zrezygnować posłowie, proponując jednocześnie, aby to Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad lub drogowa spółka specjalnego przeznaczenia ustalała warunki w postępowaniu koncesyjnym. To sedno zmian proponowanych w nowelizacji ustawy o autostradach płatnych i Krajowym Funduszu Drogowym, która trafiła do Sejmu.

Bez ograniczeń

– Poszerzony zostanie dostęp inwestorów prywatnych do koncesji i zamówień obejmujących budowę i eksploatację lub wyłącznie eksploatację autostrad – uważa Rafał Cieślak z **Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz**.

Jego zdaniem dzięki temu warunki udziału w postępowaniu regulowane będą nie na poziomie ustawowym, lecz w ogłoszeniu o koncesji lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

– Istotne jest także to, że posłowie proponują rezygnację z obligatoryjnych wymagań stawianych dziś inwestorom – form prawnych (sp. z o.o. lub s.a.), minimalnego kapitału zakładowego (5 lub 2 mln euro) i przedmiotu działalności statutowej (wyłącznie budowa lub eksploatacja dróg) na etapie składania oferty – dodaje Rafał Cieślak.

Nowością będzie zmiana zasad wyboru inwestora prywatnego. Teraz szczególną procedurę zawiera ustawa o autostradach płatnych. Posłowie chcą w całości ją uchylić.

– Zamiast tego do wyboru tzw. spółki (inwestora prywatnego) będą stosowane przepisy ustawy o koncesji na roboty budowlane lub ustawy – Prawo zamówień publicznych – wskazuje Rafał Cieślak.

Odrębna procedura

Oznacza to, że odrębną procedurę wyboru spółki zastąpią przepisy stosowane do wyłaniania inwestora prywatnego w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Dla niego proponowane zmiany to krok w dobrą stronę. W założeniu mają one doprowadzić do osiągnięcia dwóch podstawowych celów: dostosowania przepi-

Ważne!

Poszerzony zostanie krąg inwestorów prywatnych do zamówień obejmujących budowę i eksploatację lub wyłącznie eksploatację autostrad. Łatwiej będzie też firmom uzyskać koncesje

sów ustawy do prawodawstwa Unii Europejskiej dotyczącego stosowania procedur zamówień publicznych i rozszerzenia kręgu potencjalnych inwestorów prywatnych, zainteresowanych budową i eksploatacją autostrad.

– W praktyce i tak warunki udziału w postępowaniu powinny być dosyć surowe, a inwestorzy wiarygodni. Trudno wyobrazić sobie sytuację, w której rolę prywatnego inwestora budującego autostradę pełniła spółka jawna zajmująca się na co dzień pielęgnacją zieleni – dodaje ekspert.