



Wiadomości Ogłoszenia Firmy Blogi

Szukaj wiadomości... [Szukaj](#)

[Załącz bloga](#)

[Dodaj materiał](#)

START	WYDARZENIA	OGŁOSZENIA	PRACA	FIRMY	OFERTY	BLOGI	FORUM	KONKURSY	KALENDARZ	MOJE MIASTO	PASAŻ	
-------	------------	------------	-------	-------	--------	-------	-------	----------	-----------	-------------	-------	--

[CzasGostynina.pl](#) » [Wydarzenia](#) » [Z miasta](#)

## Sesja Rady Miejskiej na temat Term Gostynińskich [aktualizacja]

28.02.2012 (14:03), Autor: PM

- Budowa Term Gostynińskich rozpocznie się, nawet bez dofinansowania unijnego - taką perspektywę przedstawił na wtorkowej sesji Rady Miejskiej Prezes Zarządu Spółki „Termy Gostynińskie” Dariusz Zawidzki. Na sesji gościli eksperci z zakresu projektów PPP oraz przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego. Na pytania radnych odpowiadał także burmistrz Włodzimierz Śniecikowski.



Taką perspektywę przedstawił na dzisiejszej sesji Rady Miejskiej Prezes Zarządu Spółki „Termy Gostynińskie” Dariusz Zawidzki. Na sesji gościli eksperci z zakresu projektów PPP oraz przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego. Na pytania radnych odpowiadał także burmistrz Włodzimierz Śniecikowski.

Na sesji gościli osoby odpowiedzialne za realizację projektu. Przy stole zasiadli Dariusz Zawidzki – Prezes Zarządu Termy Gostynińskie Sp. z o.o., Jerzy Kwieciński - Prezes Europejskiego Centrum Przedsiębiorczości oraz przedstawiciele Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych.

Zapewniali, że jest to projekt, który przyniesie korzyści dla całego regionu Mazowsza Zachodniego.

Jest to projekt hybrydowy (z udziałem inwestora prywatnego i środków unijnych), realizowany po raz pierwszy w takiej formule w kraju i zdecydowanie największy w kraju. Stąd wiele wątpliwości i opóźnienia, jak mówi burmistrz – często z niewiedzy urzędników, spowodowane tym, że projekt realizowany jest w ramach nowych możliwości prawnych, które daje uchwalona przez sejm ustawa Partnerstwo Publiczno-Prywatne z 2005 roku oraz poprawiona w 2010 roku.

Jako pierwszy głos zabrał Jerzy Kwieciński. Przedstawił szczegółowo wiele aspektów, dotyczących inwestycji.

Trwają ekspertyzy, czy budowa ośrodka termalnego w Gostyninie kwalifikuje się jako projekt „mały” czy „duży”. Projekt duży to taki, którego wartość przekracza 50 mln euro. Wartość całej inwestycji opiewa na 285 milionów złotych.

- Według mnie i taka jest moja opinia, ten projekt należy kwalifikować, jako projekt mały – powiedział Prezes ECPJASPERS (Joint Assistance to Support Projects In European Regions, pol. Wspólna Pomoc we Wspieraniu Projektów dla Europejskich Regionów) to inicjatywa, mająca na celu usprawnienie przygotowania projektów ubiegających się o finansowanie z unijnych funduszy i pomoc państwu członkowskim w wykorzystaniu dotacji UE szybciej i w bardziej efektywny sposób.

Władze miasta postanowiły podzielić inwestycję na dwie części, tj. niekomercyjną (oczyszczalnia ścieków, park basenów termalnych, część balneologiczna, parkingi, tężnie itp.) oraz komercyjną (hotele, zaplecze gastronomiczne, SPA, sale konferencyjne, restauracje, kawiarnie itp.)

Wnioskodawcy uważają, że obie części należy rozpatrywać oddzielnie, wtedy projekt byłby „mały”. Innego zdania są władze województwa mazowieckiego na czele z Marszałkiem Adamem Struzikiem. Patrzą oni na projekt całościowo i uważają, jako „duży”

### Najnowsze wiadomości

- Dodano: około 10 godzin temu  
Sesja Rady Miejskiej na temat Term... [\(0\)](#)
- Dodano: około 13 godzin temu  
Włamywacze zatrzymani [\(1\)](#)
- Dodano: około 15 godzin temu  
Można już jeździć małą obwodnicą... [\(0\)](#)
- Dodano: dzień temu  
ZUS zajął środki z NFZ dla szpitala. Brak... [\(0\)](#)
- Dodano: dzień temu  
Mieszkańcy zarzucają naganne zachowanie władz... [\(0\)](#)

### Ostatnio na blogach

- marmolada  
M jak marmolada [\(0\)](#)
- przewrotna  
Pan wysiądzie ! [\(1\)](#)
- Red  
Quo vadis rynku gier? [\(1\)](#)
- aniafado  
Błądzenie duszy [\(0\)](#)
- aniafado  
Cz. II Pola Miłości [\(0\)](#)

[Załącz bloga »](#)

[Wszystkie »](#)

Opierają się m.in. na ekspertyzie, przygotowanej przez prawników Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz. Ich opinia nie jest jednak wiążąca i to eksperci z JASPERCE ostatecznie zweryfikują wielkość i co za tym idzie, czy potrzebna jest zgoda Komisji Europejskiej dla budowy Term, czy też nie.

Taka zgoda jest wymagana dla projektów „dużych”.

Przedstawiciele Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Projektów Unijnych zapowiedzieli wsparcie i przychyłność dla tego projektu ze strony Adama Struzika. Dementując pojawiające się pogłoski, po wypowiedzi w TVP Warszawa, w której Marszałek poddał pod wątpliwość realizację inwestycji: - Pan Marszałek jest najbardziej obok Pana Burmistrza zaangażowaną w ten projekt osobą i to na pewno się nie zmieni – usłyszeliśmy od przedstawicieli MJWPU.

Jak mówił Kwieciński, bardzo mało projektów tego typu zostało zrealizowanych. Głównym powodem są trudności w znalezieniu prywatnego partnera, który jest gotowy wyłożyć własne środki na inwestycję. Brakuje także doświadczonych w tej kwestii ekspertów a firmy z zagranicy, doświadczone w tego typu projektach, cenią się bardzo wysoko.

Realizacja projektów tego typu trwa 6-9 lat czasu. Wyłonienie koncesjonariusza nastąpiło w 2009 roku.

- **Jeśli okaże się, że jest to projekt „mały”, to 2-3 lata i przecinamy wstęgę** – ocenił Jerzy Kwieciński. Jeśli projekt zostanie uznany za „duży” to nawet półtora roku dłużej ze względu na inny proces zatwierdzania projektu - dodatkowo musiałyby przejść przez weryfikację Komisji Europejskiej.

- Ja tym projektem żyję. Codziennie nad nim pracuję. Przecieram szlaki dla Polski a jestem oskarżany o różne rzeczy – powiedział gospodarz miasta.

**Deklarację złożył Prezes spółki Termy Gostynińskie Dariusz Zawidzki. Zapowiedział on, że spółka rozpocznie działania jeszcze bez decyzji o dofinansowaniu ze środków unijnych.**

O konkretnym terminie Zawidzki nie wspominał, powiedział jedynie, że nastąpi to w tym roku: - Postanowiliśmy ruszyć, nie czekając na opinię JASPERS w sprawie projektu, czy to projekt duży czy mały. *Wróciliśmy do momentu, który był dwa lata wstecz i były rozważania nad tym właśnie.* Ale nie tracimy czasu, dobrze byłoby, gdyby była umowa o płatność lub jakaś deklaracja została podpisana, w momencie gdy zaczniemy budowę. Ale i bez tego zaczniemy – powiedział Prezes spółki Termy Gostynińskie.

Prezes spółki nie przedstawił konkretnych inwestorów, jednak uspokajał, że wszystko przebiega zgodnie z planem i inwestorzy są chętni do działania. Także w przypadku konieczności uzupełnienia brakujących środków, z tytułu nieprzyznania dofinansowania, według Zawidzkiego, nie ma przeciwwskazań dla powstania ośrodka. Jednak szczegółów, co do konkretnych firm nie przedstawił:

- To pieniądze prywatnych inwestorów i nie wiem, czy chcieliby oni, żeby ich plany upubliczniać. Musiałbym zapytać, ale zapewniam, że środki finansowe na inwestycję są.

Prezes zaprzeczył pojawiającym się plotkom, odnośnie złożenia przez spółkę wniosku o upadłość.

O sprawie informowałam 20 stycznia:  
[http://czasgostynina.pl/artukul/plocki\\_sad\\_rejonowy\\_dementuje\\_nie\\_ma\\_wniosku\\_o\\_upadlosc\\_term\\_gostynińskich,7555](http://czasgostynina.pl/artukul/plocki_sad_rejonowy_dementuje_nie_ma_wniosku_o_upadlosc_term_gostynińskich,7555)

Póki co Urząd Miasta zobowiązany jest zapłacić fakturę na kwotę ponad 6 mln złotych z tytułu zaprojektowania i kosztów obsługi projektu „Termy Gostynińskie”. Termin płatności to 31 marca: - Zapłacimy wszystko z własnych środków budżetowych – powiedział burmistrz.

Termy Gostynińskie to spółka celowa o kapitale 50 000 złotych. Na pytanie radnego Andrzeja Redera, odnośnie udziałów, Dariusz Zawidzki odpowiedział, że wszystkie należą do niego: - Na początku była to Grupa 3J z branży medycznej a potem udziały odkupiła spółka Alpex-Inwest. Niski kapitał jest charakterystyczny dla spółek celowych.

Poinformowano także, że planowane jest wykonanie drugiego otworu geotermalnego. Powstanie on na końcu ulicy Ziejkowej, za oczyszczalnią ścieków: - Ważne, aby była odpowiednia odległość i pierwszy nie ogrzewał drugiego, ale żeby były też nie za daleko. To, który otwór będzie złączającym a który wydobywczym, to można będzie ustalić później.

Burmistrz zachęcił radnych oraz wszystkich mieszkańców do odwiedzenia strony internetowej Platformy PPP, w której opisane jest przykład gostynińskiej inwestycji w tej formule:

<http://www.ppp.gov.pl/szukaj/Strony/Results.aspx?k=gostynin>

Jak zapowiedzieli eksperci, takie spotkania będą organizowane, w miarę możliwości, jak najczęściej.

### Blogi firmowe

Studenckie Forum Business Centre Club Czym są dla nas aktywa ?	0
GaleriaPodAniołem Warsztaty pracy z Aniołami 25-26 luty	0
Studenckie Forum Business Centre Club Better by Mistake	0
Portalfm Pomagamy Dzieciom Portalfm Pomagamy Dzieciom zaprasza młodzież na...	0
Studenckie Forum Business Centre Club Hipokryzja w telewizji	1

[Założ bloga »](#) [Wszystkie »](#)



---

---


## Komentarze

Ten artykuł nie ma jeszcze komentarzy. Twój może być pierwszy!

[Dodaj komentarz »](#)

Portal nie ponosi odpowiedzialności za treść komentarzy. Komentarze wulgarne, obraźliwe, naruszające prawo i regulamin będą usuwane.



 Wyślij znajomemu

## Powiązane galerie zdjęć

