



## NEWSLETTER

*Partner, któremu możesz zaufać*

### BEZPŁATNA KONFERENCJA

Uprzejmie przypominamy o zbliżającej się pierwszej edycji Targów dla Gmin, Miast i Regionów GMINA 2009, które odbędą się w ramach Międzynarodowych Targów Poznańskich w dniach 24-27 listopada br. Zapraszamy także wszystkich zainteresowanych na bezpłatną konferencję poświęconą partnerstwu publiczno-prywatnemu, która odbędzie się 24 listopada 2009 o godz. 13.00 w Pawilonie 6A na terenie MTP.

**Udział w konferencji jest bezpłatny dla uczestników Targów GMINA 2009.**

O udziale decyduje kolejność zgłoszeń. Osoby zainteresowane udziałem w konferencji prosimy o rejestrację telefoniczną pod numerem 022 215 75 68, faxem - 022 499 51 81 lub e-mailem: [m.zyszkowska@kdg.waw.pl](mailto:m.zyszkowska@kdg.waw.pl) do dnia 20.11.2009.

Zapraszamy do odwiedzenia strony **Targów GMINA 2009**.

**Zapraszamy Państwa również do Punktu Konsultacyjnego  
Kancelarii Doradztwa Gospodarczego Cieślak & Kordasiewicz!  
Bezpłatnych porad udzielać będą eksperci Kancelarii**

### FUNDUSZE UNIJNE

Szanowni Państwo,

Informujemy, że Zarząd Województwa Podlaskiego wkrótce ogłosi nabór wniosków w ramach Działania 3.2 Wsparcie inwestycyjne przedsiębiorstw z branży turystycznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013.

Planowany termin ogłoszenia konkursu: koniec października 2009 r.

Maksymalne dofinansowanie może wynieść 4 mln PLN i jednocześnie wynoszące aż do 70% kosztów kwalifikowanych.

Beneficjentami mogą być przedsiębiorcy z sektora MŚP, realizujący nową inwestycję w środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne związaną z lokalną i regionalną infrastrukturą turystyczną, w szczególności polegającą na:

- budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów infrastruktury turystycznej,
- nabyciu oraz wytworzeniu środków trwałych niezbędnych do prowadzenia, unowocześnienia i rozwoju działalności gospodarczej,
- stworzeniu unikatowej oferty turystycznej w skali regionu lub kraju,
- utworzeniu lub rozwoju usług świadczonych drogą elektroniczną.

Zapraszamy Państwa do współpracy – Kancelaria współpracuje ze specjalistami, którzy posiadają duże doświadczenie w realizacji hotelowych projektów infrastrukturalnych.

Osobą kontaktową w ramach tego zagadnienia jest Jan Kordasiewicz – nr telefonu 501108601.

Wszelką korespondencję prosimy kierować na adres: [j.kordasiewicz@kdg.waw.pl](mailto:j.kordasiewicz@kdg.waw.pl)

## PARTNERSTWO PUBLICZNO-PRYWATNE

### PPP w małych projektach?

Napięte budżety samorządowe ograniczają często realizację niewielkich, lecz bardzo potrzebnych inwestycji. PPP stanowi dobre rozwiązanie również dla nich. Gminy, spółki komunalne i inne podmioty publiczne mogą przygotowywać "małe partnerstwa", obejmujące przedsięwzięcia o budżetach nawet kilku milionów złotych. Ustawa o PPP nie przewiduje w tym zakresie żadnych ograniczeń. Inwestycje w remont lub rozbudowę określonej infrastruktury, połączone z jej utrzymywaniem lub zarządzaniem w dłuższej perspektywie, mogą opłacać się obu stronom kontraktu. Z dotychczasowych doświadczeń Kancelarii wynika, że największym zainteresowaniem cieszą się w tym przypadku projekty obejmujące zadania z zakresu ochrony zdrowia (współpraca z NZOZ), rekreacji (małe, zamknięte obiekty sportowe), turystyki (baza noclegowa i gastronomiczna). Jeżeli nawet partner prywatny nie jest w stanie czerpać oczekiwanego wynagrodzenia wyłącznie z eksploatacji przedmiotu projektu, podmiot publiczny może zapewnić współfinansowanie realizacji inwestycji lub dopłaty do usług świadczonych przez inwestora prywatnego. Model ten może dobrze sprawdzać się w gminach mniejszych i średniej wielkości.

Więcej informacji: [r.cieslak@kdg.waw.pl](mailto:r.cieslak@kdg.waw.pl)

## FINANSOWANIE INWESTYCJI

Kilka tygodni wcześniej pisaliśmy o nowych możliwościach finansowania działalności małych i średnich przedsiębiorstw dzięki poręczeniom udzielanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Jednak jeszcze do niedawna banki nie udzieliły żadnego kredytu zabezpieczonego przez poręczenia z pakietu antykryzysowego. Przedstawiciele banków twierdzą, że główną przyczyną takiego stanu rzeczy są wysokie opłaty z tytułu poręczeń, jednak nie tylko to stanowi o braku stosowania tej formy zabezpieczenia kredytów. Biorąc pod uwagę fakt, że doradcy klienta w bankach, które podpisały umowy mało wiedzą na temat poręczeń, nie informując potencjalnych klientów, brak poręczeń już nie dziwi. Mamy wrażenie, że najpierw sami bankowcy muszą przekonać się do tej formy zabezpieczenia kredytów, żeby mogli przekonać swoich klientów i móc im zaproponować to rozwiązanie. Nawet wysokie opłaty nie odstraszą wszystkich klientów, ponieważ klientom najbardziej zależy na pozyskaniu finansowania. Ponadto idąc tym trybem myślenia to kredyty nie cieszyłyby się takim zainteresowaniem w ostatnich miesiącach, ponieważ prowizje bankowe oraz marże kredytowe wzrosły znacząco w przypadku kredytów dla przedsiębiorstw.

Kancelaria rekomenduje tę formę alternatywnego zabezpieczenia i zaprasza do współpracy przedsiębiorców zainteresowanych pozyskaniem kredytowania. Współpracujemy z bankami, które mają podpisane umowy z BGK.

Zgłoszenia i kontakt: [j.rekawek@kdg.waw.pl](mailto:j.rekawek@kdg.waw.pl); 501-333-133